



Comune di Avigliana (Provincia di Torino)

**CONTRATTO PER L'APPALTO DELLA GESTIONE DEL
SERVIZIO ENERGIA PER GLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE**

L'anno duemila, il giorno, del mese di

presso la residenza del comune intestato, nell'ufficio di segreteria

Avanti a me, segretario del comune, autorizzato a ricevere

gli atti del Comune, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro

e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

Il La sig, nata a

il, residente a

in via n., che dichiara di intervenire

in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del comune predetto,

C.F., P.Iva, che rappresenta nella sua

qualità di

Il La sig

nata; il

residente a, in via, n.,

nella sua qualità di, dell'impresa

con sede legale in :, via, n.,

C.F., P.Iva, componenti della cui identità personale e

capacità giuridica di contrattare io segretario sono personalmente certo.



PREMESSO

- che con determinazione del responsabile del procedimento unico n; in data
è stato approvato il bando di gara per la gestione del servizio di
nell'importo di euro, ~ (CIG)
- che, in seguito ad apposita gara, effettuata ai sensi dell'art. 83 del codice dei contratti emanato con D.Lgs.
12.04.2006, n. 163 come da verbale di gara in data
è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta
che ha offerto un ribasso del% (.;) sull'importo a base di gara,
pari a, per cui l'importo di aggiudicazione risulta essere di euro
aggiudicazione approvata in via definitiva con determinazione del responsabile del servizio n
in data
- che è stata acquisita agli atti di ufficio la documentazione dalla quale si rileva il positivo esito delle procedure
previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

CIÒ PREMESSO

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse
convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1. 1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2.1. Il/La sig per del comune intestato, nel cui nome ed interesse

dichiara di operare e di agire, conferisce all'impresal'appalto

della gestione del detto servizioper il periodo dal al



Art. 3. 1. Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto – nella somma annua di euro, da assoggettarsi ad I.V.A. .

2. Sono parte integrante del contratto, anche se non allegati: a) il capitolato speciale; b) l'elenco dei prezzi unitari.

Art. 4. 1. L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nel capitolato speciale di appalto

Art. 5. 1. La cauzione definitiva di cui all'art. 113 del codice dei contratti è stata costituita

mediante: che, in copia, viene allegata a questo contratto sotto la lettera).

Art. 6. 1: Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, dei diritti relativi al contratto e le spese per le copie dei documenti.

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stato stipulato il contratto.

3. Se alla scadenza del contratto il valore risulti maggiore di quello originariamente previsto è obbligo dell'appaltatore provvedere all'assolvimento dell'onere tributario mediante pagamento delle maggiori imposte dovute sulla differenza. " pagamento della rata di saldo e lo svincolo della cauzione da parte della stazione appaltante sono subordinati alla dimostrazione dell'eseguito versamento delle maggiori imposte.

4. Se, al contrario, al termine del servizio il valore del contratto risulti minore di quello originariamente previsto, la stazione appaltante rilascia apposita dichiarazione ai fini del rimborso secondo le vigenti disposizioni fiscali delle maggiori imposte eventualmente pagate.

Art. 7.1. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26.04.1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di servizio assoggettato all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).



Art. 8.1. L'appaltatore elegge domicilio presso, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notifica o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Art. 9. 1. I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria comunale a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità, alle seguenti scadenze

2. L'appaltatore dichiara che i l/la sig. nato/a il è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto.

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla stazione appaltante.

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario.

5. In difetto delle indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

6. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

7. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

Art. 10. Adeguamento dei prezzi.



D 1. Non essendo il contratto ad esecuzione periodica o continuativa, non trova applicazione il disposto di cui all'art 115 del codice dei contratti.

Oppure

D 1. Per l'adeguamento dei prezzi trova applicazione l'art 115 del codice dei contratti nel rispetto delle procedure di cui all'art. 20 del Capitolato speciale di appalto.

In parte a stampa, completato da persona di mia fiducia e per mia cura, il presente contratto viene letto agli intervenuti, i quali - riscontrato lo conforme alle loro volontà - con me lo sottoscrivono dopo aver rinunciato alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione.

Il rappresentante del comune

L'Impresa appaltatrice

Il segretario comunale rogante